



# **ИЗВЕШТАЈ О СТРАТЕШКОЈ ПРОЦЕНИ УТИЦАЈА НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ Плана генералне регулације за насељено место Јабучје**

**септембар, 2026.г.**



**УРБАНПРОЈЕКТ** · ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА КОНСАЛТИНГ,  
УРБАНИЗАМ. ПРОЈЕКТОВАЊЕ И ИНЖЕЊЕРИНГ



**УРБАНПРОЈЕКТ А.Д.**

ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА КОНСАЛТИНГ, УРБАНИЗАМ,  
ПРОЈЕКТОВАЊЕ И ИНЖЕЊЕРИНГ

32000 ЧАЧАК, Жупана Страцимира бр. 35/III

Тел/факс: 032/223-270, тел: 324-409

Матични број: 07167571; ПИБ:102115543; Шифра делатности: 7111  
Текући рачун: 160-7120-56 Банка Интеса" АД ; 155-1501-66 Халкбанк" АД  
Обвезник ПДВ Email: office@urbanprojekt.rs

**ИНВЕСТИТОР:**

**ОПШТИНА ЛАЈКОВАЦ**

**ПРЕДМЕТ::**

**ИЗВЕШТАЈ О СТРАТЕШКОЈ ПРОЦЕНИ  
УТИЦАЈА НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ**

**Плана генералне регулације за насељено место  
Јабучје**

**НОСИЛАЦ ИЗРАДЕ :**

**"УРБАНПРОЈЕКТ" АД  
Предузеће за консалтинг,  
пројектовање и инжењеринг Чачак**

**ОДГОВОРНИ  
УРБАНИСТА:**

**Зорица Сретеновић, дипл.инж.арх.**

**УЧЕСНИЦИ У ИЗРАДИ:**

**Јелена Стојановић, дипл.инж.арх.  
Ива Бојовић, дипл.инж.арх.  
Наташа Ћирковић.дипл.инж.саобр.  
Драган Јовашевић, дипл.инж.грађ.  
Јелена Трифуновић, дипл.инж.пејз.арх.**

**ДИРЕКТОР:**

**Андреја Андрић.дипл.инж.грађ.**

На основу члана 11 Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Сл.гласник РС бр. 94/24) доносим

## РЕШЕЊЕ

О формирању стручног тима за израду Стратешке процене утицаја на животну средину Плана генералне регулације за насељено место Јабучје, у саставу:

1. Зорица Сретеновић, дипл.инж.арх.
2. Јелена Стојановић, дипл.инж.арх.
3. Ива Бојовић, дипл.инж.арх.
4. Наташа Ћирковић, дипл.инж.саобр.
5. Драган Јовашевић, дипл.инж.грађ.
6. Јелена Трифуновић, дипл.инж.пејз.арх.

Стручни тим, приликом израде Стратешке процене утицаја мора се у свему придржавати Закона о животној средини, Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину и других законских и подзаконских прописа који регулишу ову област. Именовани испуњавају услове предвиђене Законом о стратешкој процени утицаја на животну средину.

За одговорно лице у стручном тиму одређујем Зорицу Сретеновић, дипл.инж.арх.

Предузеће  
“Урбанпројект“ АД, Чачак  
Директор  
Андреја Андрић, дипл.инг.грађ.



На основу прегледане Стратешке процене утицаја на животну средину Плана генералне регулације за насељено место Јабучје, наручилац посла је у потпуност

САГЛАСАН

Са свим елементима Стратешке процене, коју је израдио “Урбанпројект”, АД Чачак.

НАРУЧИЛАЦ ПОСЛА

-----

Стратешка процена утицаја на животну средину рађена је на основу:

- Постојеће планске документације
- Важећих законских прописа и стандарда, који регулишу област заштите животне средине
- Литературних и искуствених података везаних за проблематику која се обрађује у Стратешкој процени
- Увида у постојеће стање

Основни циљ израде Стратешке процене је процена утицаја планских решења на имплементацију плана, пре свега са аспекта заштите животне средине, кроз планирање мера за смањење негативних утицаја на животну средину.

Одговорни урбаниста:  
Зорица Сретеновић, дипл. инг. арх.

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Zhu', is centered below the text of the responsible urbanist.

***ТЕКСТУАЛНИ ДЕО***

***ГРАФИЧКИ ДЕО***

## ГРАФИЧКИ ДЕО

|       |                                                                                                                                                                          |           |
|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| 01.   | Катастарско-топографски план са приказом границе плана                                                                                                                   | P=1:5000  |
| 02.1  | Извод из Измена и допуна ПП-а општине Лајковац – усаглашавање са одредбама Закона о планирању и изградњи – Реферална карта бр.1 - намена простора                        | P=1:50000 |
| 02.2. | Извод из Измена и допуна ПП-а општине Лајковац – усаглашавање са одредбама Закона о планирању и изградњи – Реферална карта бр.2 - мрежа насеља и инфраструктурни системи | P=1:50000 |
| 02.3. | Извод из Измена и допуна ПП-а општине Лајковац – усаглашавање са одредбама Закона о планирању и изградњи – Реферална карта бр.3 – заштита простора                       | P=1:50000 |
| 02.4. | Извод из Измена и допуна ПП-а општине Лајковац – усаглашавање са одредбама Закона о планирању и изградњи – Реферална карта бр.4 – спровођење плана                       | P=1:50000 |
| 03.   | Извод из Измена и допуна Просторног плана подручја експлоатације Колубарско лигнитског басена /Реферална карта бр. 1 – Посебна намена простора 2021. године/             | P=1:50000 |
| 04.   | Анализа постојећег стања /Намена површина – Начин коришћења/                                                                                                             | P=1:5000  |
| 05.   | План намене површина                                                                                                                                                     | P=1:5000  |
| 08.   | План хидротехничке и термотехничке инфраструктуре                                                                                                                        | P=1:5000  |
| 09.   | План електроенергетске и телекомуникационе инфраструктуре                                                                                                                | P=1:5000  |
| 10.   | Спровођење плана                                                                                                                                                         | P=1:5000  |

***ОПШТИ ДЕО***